
Referat fra Afdelingsbestyrelse nr. 6 i 2021-2022
Onsdag, den 1. december 2021 kl. 14.00.

Åben del:

Til stede: Karsten Ellekær (KE), Edith Kristensen (EK), Lene H. Jensen (LHJ), Ole Gjør (OG), og Birgit Gotfredsen referent (BG).

Fraværende: Daniel Frølich (DF).

Pkt. 1 Referat nr. 5 blev godkendt uden bemærkninger.

Pkt. 2 Formanden orienterer:

1. Personalsituationen: Der er ansat 2 nye ejendomsfunktionærer Kim Hansen som er startet i dag 1.12.2021 og Brian Christensen som starter hos os den 3.1.2022. Begge kommer fra lignende jobs i andre Boligselskaber.
2. Tagene: Ejendomskontoret står for print og omdeling af indkaldelse til det ekstraordinære Beboermøde den 18.1.2022. Omdeling skal jf. vedtægterne ske senest 4.1.2022.
3. Ladestandere: der er taget rigtig godt imod dem, siden der blev åbnet for brug af ladestanderne er der foretaget 25 ladninger.
4. Økonomi: vi kiggede på regnskabet for de første 2 måneder, og havde ingen bemærkninger til dette.
5. Vi inviterer beboerne til gløgg og æbleskiver søndag den 19.12.2021 kl. 13, hvis restriktionerne tillader det. Vi vil bede Ejendomskontoret sørge for at printe invitationerne og lægge dem på bordet i Bestyrelseslokalet, så klarer vi selv omdelingen. Der vil desværre være krav om coronapas.

Pkt. 3 Orientering fra Ejendomsmesteren:

1. Da Daniel ikke deltog i mødet, manglede vi hans informationer omkring økonomi, Ombygning af Rå. 11 og 31, renoveringen af motionsklubbens lokale og en status på hvor langt sidste pulje med køkken og bad renoveringerne er.

Pkt. 4 Orientering fra AU:

Der har været afholdt et arrangement med Vild med Dans, som var en stor succes.

Pkt. 5 Diverse drøftelser:

1. Vi drøftede vores ønsker til budgetlægningen i 2022-2023, som vi efterfølgende skal drøfte på markvandringen 7.12.2021 kl. 14.

Pkt. 6 Eventuelt og næste møde:

Det ekstraordinære beboermøde 18.1.2022 afholdes kl. 19, afdelingsbestyrelsen mødes kl. 18 denne dag.

Næste Afdelingsbestyrelsesmøde er 2.2.2022 kl. 14.30 i mødelokalet Tæbyvej 39.

Kontortid for beboerne er indtil videre aflyst. Opstår der behov, er I velkommen til at kontakte vores formand Karsten Ellekær enten på mail k_ellekaer@msn.com eller på mobil nr. 21 59 71 71.

Karsten Ellekær
Formand

Edith Kristensen
Næstformand

Ole Gjør
Kasserer

Lene H. Jensen
Bestyrelsesmedlem

Birgit Gotfredsen
Sekretær